

Номер закупки: 084-0021216

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"  
Ф.С. Гутнев

19.05.2020

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-360478  
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена Приказ об утверждении проекта: от  
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, г/о Орехово-Зуевский, г. Орехово-Зуево, ул. Восточная, 50:47:0080303:366  
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР  
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 8/4 ВЛИ-0,4 кВ МТП-1804 ул. Восточная ПС Торфяная № 599, МО, г/о Орехово-Зуевский, г. Орехово-Зуево, ул. Восточная, 50:47:0080303:366

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-238339/102/В8 от 23.04.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части ( в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена  
Примечание:

Начальная цена лота: 131 217,50 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.  
ПИР 4 014,38 руб.  
АН 0,00 руб.  
ППТ 0,00 руб.  
СМР 122 830,97 руб.  
Оборудование 0,00 руб.  
ПНР 4 372,15 руб.  
Прочие 0,00 руб.  
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:


<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: \_\_\_\_\_ даты подписания договора  
Окончание работ: 30.08.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальник  
управления капитального строительства

  
\_\_\_\_\_

подпись

С.А.Кузнецов  
Ф.И.О.

  
\_\_\_\_\_

подпись

Н.Н.Косач  
Ф.И.О.

  
Начальник финансово-экономического управления

19.05.2026

### Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-360478

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЛЛ-0,38 кВ от оп. 8/4 ВЛЛ-0,4 кВ МТП-1804 ул. Восточная ПС Торфяная № 599 МО, г/о Орехово-Зуевский, г Орехово-Зуево, ул. Восточная, 50-47 0080303 366

СПРАВОЧНО: расчет фактической стоимости инвестированного проекта в определенный момент времени и в соответствии с утвержденный ПИР / проектом корректировки ПИР												
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	Структурно-монтажные работы (смета сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-экспертские затраты	Содержание службы эксплуатации	Прочие расходы (за вычетом НДС, ПИР и ПНР)	Объемные выходы средств (экономия) %	ИТОГО	
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	
Счета в балансовом учете цен	01/2060	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нз	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нз	0,00	
Счета в балансовом учете цен	01/2060	Непредвиденные расходы	нз	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нз	0,00	
Счета в балансовом учете цен	01/2060	Итого	нз	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нз	0,00	
Счета в балансовом учете цен	01/2060	кроме того НДС не облагаемый	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	0,00	
Счета в балансовом учете цен	01/2060	ВСЕГО к НДС	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	0,00	
Счета в текущем учете цен	01/2025	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	97,09%	91 235,10	0,00	3 247,50	2 981,76	3 830,40	2 022,00	нз	103 316,76	
Счета в текущем учете цен	01/2025	Непредвиденные расходы	24,94%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 099,60	нз	3 099,60	
Счета в текущем учете цен	01/2025	Итого	100%	91 235,10	0,00	3 247,50	2 981,76	3 830,40	5 121,60	нз	106 416,36	
Счета в текущем учете цен	01/2025	кроме того НДС не облагаемый	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	21 283,27	
Счета в текущем учете цен	01/2025	ВСЕГО к НДС	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	127 699,63	
Затраты на реализацию	нз	Отгрузка смесей, стеновых	нз	0,00	0,00	0,00	0,00	нз	0,00	нз	0,00	
Затраты на реализацию	нз	кроме того НДС не облагаемый	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	ВСЕГО к НДС	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	Заказокрасочные работы	нз	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нз	0,00	
Затраты на реализацию	нз	кроме того НДС не облагаемый	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	0,00	
Затраты на реализацию	нз	Фактические объемы на начало года раскрыты	нз	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Затраты на реализацию	нз	кроме того НДС не облагаемый	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	0,00	
Затраты на реализацию	нз	ВСЕГО к НДС	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	0,00	
Затраты на реализацию	нз	Инвентаризационный остаток по договорам	нз	0,00	0,00	0,00	0,00	нз	0,00	нз	0,00	
Затраты на реализацию	нз	кроме того НДС не облагаемый	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	0,00	
Затраты на реализацию	нз	ВСЕГО к НДС	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	0,00	
Затраты на реализацию	нз	Неэквивалентный объем сметы год	нз	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нз	0,00	
Затраты на реализацию	нз	индекс депрессивного снижения	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	Наличие эффутора	нз	91 235,10	0,00	3 247,50	2 981,76	3 830,40	5 121,60	нз	106 416,36	
Затраты на реализацию	нз	Неэквивалентный объем сметы в т.п.	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	2025 год	нз	107,60000000000000	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	2026 год	нз	105,50000000000000	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	2027 год	нз	104,10000000000000	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	2028 год	нз	104,10000000000000	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	индекс приращения объема по освоению в п.д.	нз	1,1033333342982	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	индекс приращения объема по освоению в п.д. (субсчете)	нз	1,1033333342982	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	
Затраты на реализацию	нз	Не эквивалентные объемы на начало года	нз	100 681,13	0,00	3 583,73	3 290,48	4 226,98	5 651,87	нз	117 434,18	
Затраты на реализацию	нз	кроме того НДС не облагаемый	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	24 905,58	
Затраты на реализацию	нз	ВСЕГО к НДС	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	142 339,76	
Затраты на реализацию	нз	ИТОГО фактическая стоимость инвестированного проекта в определенный момент времени, без НДС	нз	100 681,13	0,00	3 583,73	3 290,48	4 226,98	5 651,86	0,00	117 434,18	
Затраты на реализацию	нз	кроме того НДС не облагаемый	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	24 905,58	
Затраты на реализацию	нз	ВСЕГО к НДС	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	нз	142 339,76	



	год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "прочих"			Итого: руб.		
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты			
(без НДС):											
Год соответствующий полу периоду выполнения ПНР:	2026	100 681,13	0,00	3 583,73	3 290,48	4 226,98	2 231,35	3 420,52	0,00	117 434,18	
Год, соответствующий полу периоду строительства:	2026	100 681,13	0,00	3 583,73	3 290,48	0,00	0,00	0,00	0,00	107 555,34	
Начислен НДС, распределяемый по объектам строительства ПНР:											
Меню	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	Расшифровка ПНР			Расшифровка "прочих"			Итого: руб.
					Авторский надзор	Сопровождение заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Затраты на материалы, оборудование и т.д. на выполнение работ, не включенных в смету, в том числе на выполнение работ по устранению недостатков, выявленных в процессе строительства	Итого: руб.	
(без НДС):											
1	Стоимость строительства не-заказанных объектов в текущих ценах с учетом расхода	91 235,10	0,00	3 247,50	2 981,76	0,00	3 830,40	2 022,00	3 099,60	0,00	106 416,36
2	Индекс-коэффициенты Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000
3	2024-2024	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000	105 500 000 000 000
	2025-2025	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000
	2026-2026	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000
	2027-2027	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000
4	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельных цен в текущих ценах	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000
5	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полу периода строительства	100 681,13	0,00	3 583,73	3 290,48	0,00	3 830,40	2 022,00	3 099,60	0,00	8 952,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	100 681,13	0,00	3 583,73	3 290,48	0,00	3 830,40	2 022,00	3 099,60	0,00	107 555,33
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Индивидуальный коэффициент списания инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полу периода строительства с учетом планируемого коэффициента списания инвестиционных затрат	100 681,13	0,00	3 583,73	3 290,48	0,00	3 830,40	2 022,00	3 099,60	0,00	107 555,33
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	100 681,13	0,00	3 583,73	3 290,48	0,00	3 830,40	2 022,00	3 099,60	0,00	107 555,33
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полу периода строительства с учетом НДС	122 830,97	0,00	4 372,15	4 014,38	0,00	4 372,15	4 014,38	0,00	0,00	131 217,50

\* Сравнение стоимости лота выполняется с истиннокупленным остатком в прогнозируемом уровне цен

ИЗДАТЕЛЬСТВО СЛОВО

A. A. Gervais